

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PISA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

RETIAMBIENTE S.P.A.



CJXH8J

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PISA (PI) VIA ARCHIMEDE BELLATALLA 1 CAP 56121
Indirizzo PEC	retiambientespa@sicurezzapostale.it
Numero REA	PI - 175320
Codice fiscale	02031380500
Forma giuridica	societa' per azioni

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2017
RETIAMBIENTE S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - VERBALE ORGANO DI CONTROLLO
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

RETIAMBIENTE S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ARCHIMEDE BELLATALLA, 1 - 56121 PISA
Codice Fiscale	02031380500
Numero Rea	02031380500 175320
P.I.	02031380500
Capitale Sociale Euro	21.537.393
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	RETIAMBIENTE S.P.A.
Paese della capogruppo	ITALIA

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	38.467	34.599
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	38.467	34.599
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	337.300	337.300
4) altri beni	517.100	517.100
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	854.400	854.400
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	20.562.633	17.501.035
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	0	0
Totale partecipazioni	20.562.633	17.501.035
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	0	0
3) altri titoli	0	0
4) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	20.562.633	17.501.035
Totale immobilizzazioni (B)	21.455.500	18.390.034
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	0	0
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	45.937	15.881
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	45.937	15.881
5-ter) imposte anticipate	12.252	12.252
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	58.189	28.133
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Pag. 3 di 25

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2017-07-06

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	0
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	253.359	240.539
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	7	1
Totale disponibilità liquide	253.366	240.540
Totale attivo circolante (C)	311.555	268.673
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	21.767.055	18.658.707
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	21.537.393	18.475.435
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	5.095	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	96.795	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	(1)
Totale altre riserve	96.795	(1)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	(42.566)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	67.678	144.457
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	21.706.961	18.577.325
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso banche	0	0
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	57.096	18.655
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	57.096	18.655
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	59.837
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	59.837
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

esigibili entro l'esercizio successivo	1.427	1.354
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	1.427	1.354
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.536	1.536
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.536	1.536
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	0	0
Totale debiti	60.059	81.382
E) Ratei e risconti	35	0
Totale passivo	21.767.055	18.658.707

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	1	3
Totale altri ricavi e proventi	1	3
Totale valore della produzione	1	3
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	200
7) per servizi	51.554	52.688
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.183	10.869
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	4.183	10.869
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	786	1.832
Totale costi della produzione	56.523	65.589
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(56.522)	(65.586)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	124.200	210.043
Totale proventi da partecipazioni	124.200	210.043
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	0	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	0
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	124.200	210.043
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	67.678	144.457
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	67.678	144.457

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	67.678	144.457
Imposte sul reddito	0	0
Interessi passivi/(attivi)	(124.200)	(210.043)
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(56.522)	(65.586)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	4.183	10.869
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	4.183	10.869
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(52.339)	(54.717)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	0	0
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	38.441	(23.392)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	0	0
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	35	(9)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(29.983)	(11.534)
Totale variazioni del capitale circolante netto	8.493	(34.935)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(43.846)	(89.652)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	124.200	210.043
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	124.200	210.043
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	80.354	120.391
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	0	(142.000)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(8.051)	(12.863)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(3.061.598)	(4.030.055)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(3.069.649)	(4.184.918)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	59.837
(Rimborso finanziamenti)	(59.837)	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	3.061.958	4.172.056
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	3.002.121	4.231.893
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	12.826	167.366
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	240.539	73.174
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	1	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	240.540	73.174
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	253.359	240.539
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	7	1
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	253.366	240.540
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un utile di Euro 67.678 contro un utile di esercizio di Euro 144.457 dell'esercizio precedente.

Ciò premesso, passiamo a fornirVi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31.12.2017 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs. 17.01.2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

A seguito dell'esecuzione dei previsti conferimenti la società redige anche per l'esercizio in chiusura oltre al bilancio della società anche il bilancio consolidato.

Infatti, la Società detenendo partecipazioni di controllo, ha redatto il bilancio consolidato di Gruppo al 31 Dicembre 2017, così come previsto dal D. Lgs 127/91. Il suddetto bilancio sarà presentato agli Azionisti insieme al bilancio d'esercizio, alla relazione sulla gestione, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della Società di revisione.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- a seguito delle recenti modifiche normative sul bilancio, si sono rese necessarie alcune riclassificazioni di voci dell'esercizio precedente.
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31 Dicembre 2017 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

Come già anticipato la Società detenendo partecipazioni di controllo, ha redatto il bilancio consolidato di Gruppo al 31 Dicembre 2017, così come previsto dal D. Lgs 127/91. Il suddetto bilancio sarà presentato agli Azionisti insieme al bilancio d'esercizio, alla relazione sulla gestione, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della Società di revisione.

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La Vostra società, come ben sapete, ad oggi, ha il compito di svolgere le attività preparatorie, organizzative, accessorie e strumentali al conferimento dei beni da parte dei soci ed al successivo ampliamento del suo capitale ad un socio industriale per svolgere la gestione integrata dei rifiuti. La società risulta ancora inattiva

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Durante l'esercizio non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

I fatti di rilievo, seppure la conoscenza non sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente, sono i seguenti:

- in data 31 Gennaio 2017 si è tenuta l'Assemblea Ordinaria nella quale è stata nominata la società di revisione UHY Bompani S.r.l. corrente in Milano, Via Bernardino Telesio n. 2, C.F./ P.I. 08042520968 per il controllo contabile della società;
- in data 28 Luglio 2017 si è tenuta l'Assemblea Straordinaria dei soci avanti il Notaio, Dott. Massimo Cariello, che ha deliberato l'aumento di capitale scindibile mediante sottoscrizione del capitale sociale da parte del Comune di Castelnuovo Val di Cecina e conferimenti in natura fino a concorrenza della somma complessiva di € 3.061.598. Nei termini previsti sono stati eseguiti i previsti conferimenti in natura nel rispetto dei termini e conformemente a quanto risultante dalla relazione di stima redatta dall'esperto indipendente ai sensi dell'art. 2343-ter co. 2 lett b) c.c.. L' amministratore unico ha eseguito la verifica dei conferimenti ed ha iscritto la delibera nel Registro delle Imprese di Pisa.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del collegio sindacale (ove esistente), in considerazione della loro utilità pluriennale e si riferiscono unicamente alle spese notarili per le assemblee straordinarie relative ai conferimenti delle società controllate.

L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	58.079	-	-	-	-	-	-	58.079
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	23.480	-	-	-	-	-	-	23.480
Valore di bilancio	34.599	0	0	0	0	0	0	34.599
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	8.051	-	-	-	-	-	-	8.051
Ammortamento dell'esercizio	4.183	-	-	-	-	-	-	4.183
Totale variazioni	3.868	-	-	-	-	-	-	3.868
Valore di fine esercizio								
Costo	42.650	-	-	-	-	-	-	42.650
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.183	-	-	-	-	-	-	4.183
Valore di bilancio	38.467	0	0	0	0	0	0	38.467

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al valore di conferimento secondo quanto indicato nelle relazioni giurate redatte dal soggetto autonomo BDO e poi deliberate nelle varie Assemblee Straordinarie che si sono succedute.

Le immobilizzazioni materiali non sono state ammortizzate poiché al momento la società non sta gestendo alcun

servizio, pertanto, i beni non sono direttamente utilizzati per attività proprie.

La Società non ha ricevuto contributi in conto impianti.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Rispetto all'esercizio precedente, le immobilizzazioni materiali risultano invariate.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	-	-	337.300	517.100	-	854.400
Valore di bilancio	0	0	337.300	517.100	0	854.400
Valore di fine esercizio						
Costo	-	-	337.300	517.100	-	854.400
Valore di bilancio	0	0	337.300	517.100	0	854.400

Immobilizzazioni finanziarie

PARTECIPAZIONI VALUTATE AL VALORE DI CONFERIMENTO

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al valore di sottoscrizione (art. 2426 n. 1).

Trattasi di partecipazioni acquisite nel progetto di esecuzione del piano d'ambito dell'ATO Toscana Costa per la gestione integrata dei rifiuti finalizzate all'individuazione di un gestore unico

Le partecipazioni iscritte non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo	17.501.035	-	-	-	-	17.501.035	-	-
Valore di bilancio	17.501.035	0	0	0	0	17.501.035	0	0
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	3.061.598	-	-	-	-	3.061.598	-	-
Totale variazioni	3.061.598	-	-	-	-	3.061.598	-	-
Valore di fine esercizio								
Valore di bilancio	20.562.633	0	0	0	0	20.562.633	0	0

L'elenco delle partecipazioni detenute in imprese controllate, con le informazioni previste dall'art. 2427, comma 1, numero 5, c.c., è riportato nel seguente prospetto:

Il totale delle immobilizzazioni finanziarie è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 17.501.035 ad Euro 20.562.633 a causa del conferimento avvenuto nel corso del 2017 della società SEA Ambiente S.p.A.

Qui di seguito è riportato il dettaglio delle partecipazioni:

ESA S.p.A. 1.228.997,00
ASCIT S.p.A. 1.604.997,00

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

ERSU S.p.A. 2.206.997,00
Geofor S.p.A. 8.429.989,00
REA S.p.A. 4.030.055,00
SEA Ambiente S.p.A. 3.061.598,00

Totale 20.562.633,00 Le partecipazioni assunte in queste imprese non comportano una responsabilità illimitata per le obbligazioni delle medesime.

Attivo circolante

Prima di procedere all'analisi delle singole voci dettagliamo nel prospetto che segue la composizione e la comparazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

Descrizione	31.12.2016	31.12.2017	Variazioni
Rimanenze			
Crediti verso clienti			
Crediti v/imprese controllate			
Crediti v/imprese collegate			
Crediti v/controlanti			
Crediti tributari	15.881	45.937	30.056
Imposte anticipate	12.252	12.252	
Crediti verso altri			
Attività finanziarie non immobiliz.			
Disponibilità liquide	240.540	253.366	12.826
Totale	268.673	311.555	42.282

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Trattandosi di crediti vantati nei confronti dell'erario sono iscritti in bilancio secondo il loro valore nominale e, pertanto, non si è ritenuto di dover eseguire accantonamenti a un fondo rischi poiché non vi è motivo di preoccupazione per l'esigibilità dei crediti stessi.

Il totale dei crediti iscritti nell'attivo circolante è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 28.133 ad Euro 58.189 a causa soprattutto dell'aumento del credito vantato nei confronti dell'erario per IVA

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si precisa altresì che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	15.881	30.056	45.937	45.937	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	12.252	0	12.252		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	28.133	30.056	58.189	45.937	-

La voce C II 5 bis) "Crediti tributari" esigibili entro l'esercizio successivo comprende il credito IVA maturato nel corso dell'esercizio. L'intero importo si ritiene verrà utilizzato mediante compensazione entro 12 mesi tenuto anche conto che la società dal 1 Gennaio 2018 è assoggettata al sistema cosiddetto "split payment".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

La voce C II 5 ter) "imposte anticipate" esigibili entro l'esercizio successivo è rimasta invariata rispetto all'esercizio precedente poiché non vi è ancora certezza della generazione dei ricavi successivi alla operatività della società.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	45.937	45.937
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	12.252	12.252
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	58.189	58.189

Non vi sono crediti in valuta. Si espone di seguito il dettaglio della voce C.II "Crediti":

Crediti v/erario per imposte anticipate Euro 12.252

Crediti v/erario per IVA Euro 45.937

Totale Euro 58.189

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	240.539	12.820	253.359
Assegni	0	-	0
Denaro e altri valori in cassa	1	6	7
Totale disponibilità liquide	240.540	12.826	253.366

Come già detto nell'introduzione, l'attivo circolante è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 268.673 ad Euro 311.555 a causa principalmente dell'incremento dei crediti tributari imputabili unicamente al credito IVA ed all'aumento delle disponibilità liquide.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro 21.537.393 interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 21.537.393 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	18.475.435	3.061.958	-		21.537.393
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-		0
Riserva legale	0	5.095	-		5.095
Riserve statutarie	0	-	-		0
Altre riserve					
Riserva straordinaria	0	96.795	-		96.795
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	-	-		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	-	-		0
Varie altre riserve	(1)	1	-		0
Totale altre riserve	(1)	96.796	-		96.795
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(42.566)	42.566	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	144.457	-	144.457	67.678	67.678
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-		0
Totale patrimonio netto	18.577.325	3.206.415	144.457	67.678	21.706.961

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	
Capitale	21.537.393		-		-
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0		-		-
Riserve di rivalutazione	0		-		-
Riserva legale	5.095	A B	5.095		-
Riserve statutarie	0		-		-
Altre riserve					
Riserva straordinaria	96.795	A B C	96.795		42.566
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0		-		-
Riserva azioni o quote della società controllante	0		-		-
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0		-		-
Versamenti in conto aumento di capitale	0		-		-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0		-		-
Versamenti in conto capitale	0		-		-
Versamenti a copertura perdite	0		-		-
Riserva da riduzione capitale sociale	0		-		-
Riserva avanzo di fusione	0		-		-
Riserva per utili su cambi non realizzati	0		-		-
Riserva da conguaglio utili in corso	0		-		-
Varie altre riserve	0		-		-
Totale altre riserve	96.795		96.795		42.566
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0		-		-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0		-		-
Totale	21.639.283		101.890		42.566
Quota non distribuibile			101.890		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

Debiti

L'attualizzazione dei debiti non è stata effettuata per i debiti con scadenza inferiore ai 12 mesi in quanto gli effetti sarebbero irrilevanti rispetto al valore non attualizzato.

I debiti complessivamente sono diminuiti rispetto all'anno precedente passando da Euro 81.382 ad Euro 60.059.

Variazioni e scadenza dei debiti

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Obbligazioni	0	-	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	-	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	-	0	0	0
Debiti verso banche	0	-	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	-	0	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Acconti	0	-	0	0	0
Debiti verso fornitori	18.655	38.441	57.096	57.096	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	-	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	59.837	(59.837)	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	-	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	-	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	-	0	0	0
Debiti tributari	1.354	73	1.427	1.427	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.536	0	1.536	1.536	0
Altri debiti	0	-	0	0	0
Totale debiti	81.382	(21.323)	60.059	60.059	-

Non ci sono debiti esigibili oltre 5 anni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

L'area in cui opera la società è esclusivamente nazionale conseguentemente tutti i debiti si riferiscono a tale area geografica e, pertanto, non vi sono debiti in valuta.

Area geografica	ITALIA	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	-	0
Debiti verso altri finanziatori	-	0
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	57.096	57.096
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	1.427	1.427
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.536	1.536
Altri debiti	-	0
Debiti	60.059	60.059

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non ci sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	-	0
Debiti verso altri finanziatori	-	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	57.096	57.096
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso controllanti	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	1.427	1.427
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.536	1.536
Altri debiti	-	0
Totale debiti	60.059	60.059

Il totale del passivo è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 18.658.707 ad Euro 21.767.055 a causa soprattutto dell'aumento di capitale deliberato e dell'accantonamento dell'utile di esercizio dell'anno precedente.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Nota integrativa, conto economico

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Non ci sono imposte di competenza dell'esercizio poiché l'utile di esercizio è generato da distribuzione di dividendi percepiti da soggetti IRES ed imponibili per il 5% del loro ammontare. Pertanto, stante i costi operativi della società la medesima determina una perdita fiscale per cui non risultano imposte né IRES né IRAP per l'esercizio in chiusura.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Dal rendiconto finanziario emerge che l'incremento delle disponibilità liquide pari ad Euro 12.826 deriva principalmente dal pagamento degli utili deliberati in sede di approvazione del bilancio della società R.E.A. Rosignano Energia Ambiente S.p.A. nell'anno 2017.

Nota integrativa, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e sindaci vengono rappresentati nel seguente prospetto:

L'ammontare del compenso spettante e corrisposto all'amministratore Unico per l'anno 2017 è stato di Euro 6.400,00 lordi. Il costo relativo non comprende gli oneri previdenziali a carico dell'azienda

Per quanto concerne i componenti il Collegio Sindacale il compenso complessivo spettante per tutto il triennio di incarico è pari ad Euro 12.000,00 in ragione di anno di cui Euro 6.000,00 per il Presidente ed Euro 3.000,00 per ciascun effettivo.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Per la società di revisione facente funzioni di controllo contabile il compenso spettante per l'anno 2017 è stato determinato in € 7.500,00.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è costituito da n° 21.537.393 azioni ordinarie di nominali Euro 1,00 (uno/00) ciascuna, sottoscritte al 31/12/2017 per Euro 21.537.393 ed interamente versate.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non detiene strumenti finanziari derivati attivi.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si precisa che nella redazione del bilancio non è stato compiuto alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e premi così come disposto dall'art. 2425 bis Codice Civile.

Si ritiene che non ci siano ulteriori informazioni da fornire, oltre a quelle richieste da specifiche disposizioni di legge, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Amministratore Unico approva il bilancio 2017 con la destinazione dell'utile di esercizio pari ad Euro 67.678 a Riserva Volontaria una volta detratta la quota da destinare a Riserva Legale secondo la vigente normativa.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Nota integrativa, parte finale

L'organo amministrativo ritiene, Signori Soci, che l'attività svolta e i risultati conseguiti in termini economici e finanziari siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, le premesse e le positive prospettive per quello entrante, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2017 e tutti gli allegati che lo accompagnano.

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.
Pisa, lì 22 Maggio 2018

L'Amministratore Unico
Prof. Marco Frey

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

v.2.7.2

RETIAMBIENTE S.P.A.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

Verbale di assemblea ordinaria del 19 giugno 2018

L'anno 2018, il giorno 19 del mese di giugno, alle ore 10.30 presso la Sala Regia del Comune di Pisa, si è tenuta in prima convocazione l'assemblea ordinaria della società RETIAMBIENTE S.P.A per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del Bilancio Sociale della società al 31 Dicembre 2017: delibere inerenti e conseguenti;
2. Presa d'Atto del Bilancio consolidato al 31 Dicembre 2017: delibere inerenti e conseguenti;
3. Nomina nuovo organo amministrativo e relativi compensi, previa determinazione del numero dei suoi componenti: delibere inerenti e conseguenti.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Marco Frey, Amministratore Unico

Juri Scardigli, Presidente del Collegio sindacale

Eleonora Bartolomei, Membro effettivo del Collegio sindacale

Daniela Venturini, Membro effettivo del Collegio sindacale

A sensi dello Statuto assume la presidenza il Prof. Marco Frey, Amministratore Unico e, verificata la regolarità della convocazione, consta la presenza dei rappresentanti dei Comuni (Sindaci o loro delegati) come da registro di cui all'Allegato A per n. 23 presenti e per un totale di azioni rappresentate pari al 79,47% del capitale.

Il presidente chiama a fungere da segretario Maria Francesca Zuddio.

L'Amministratore Unico illustra sinteticamente il Bilancio di RetiAmbiente, mettendo in evidenza che l'utile di Euro 67.678 è frutto dei dividendi che la capogruppo riceve dalle società al momento dell'approvazione dei singoli bilanci delle controllate. In quanto proventi da partecipazioni in altre imprese questi sono soggetti ad una imponibilità fiscale ridotta. Le entrate sono state nel 2017 inferiori a quelle del 2016, semplicemente perché alcune delle società hanno versato i dividendi deliberati solo all'inizio dell'esercizio 2018. D'altra parte anche i costi - nel 2017 pari a circa 52.000 Euro - sono stati inferiori a quelli dell'anno 2016 e come sempre limitati ai compensi dell'Amministratore Unico, del Collegio Sindacale, all'onorario per il revisore esterno, alle assicurazioni ed a piccolissime altre consulenze che si sono rese necessarie.

L' A.U. completa l'esposizione del primo punto all'ordine del giorno ricordando anche che sono state emesse sia la Relazione del Collegio Sindacale che quella della società di Revisione, relazioni che, si chiede, sono da

RetiAmbiente S.p.a. C.F.

P.IVA 02031380500

Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa

Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

considerare agli atti della società oppure da leggere a discrezione dei presenti. I presenti dispensano dalla lettura delle Relazioni citate.

L'Amministratore Unico pone ai voti il Bilancio Sociale al 31.12.2017 di RetiAmbiente.

Votanti: 23, rappresentanti il 79,47% delle azioni

Favorevoli: 22, rappresentanti il 77,69% delle azioni

Astenuti: nessuno

Contrari: 1, Comune di Cascina, per l'1,781% delle azioni

Il rappresentante del Comune di Cascina si riserva di motivare successivamente il voto espresso.

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]

- [REDACTED]

Passando a illustrare i risultati del consolidato con un utile di Euro 6.717,344, quasi doppio rispetto a quello realizzato nel 2016, l'Amministratore Unico evidenzia la positività degli indici riportati nel consolidato e in particolare la capacità di investimento del gruppo, ancora più ampia in presenza di un socio privato, ma già significativa ora con gli utili generati dalle controllate nella loro condizione attuale. Tutti gli utili, infatti, se si esclude la piccola percentuale destinata alla capogruppo, sono stati riservati agli investimenti o alle riserve.

L' A.U. completa l'esposizione del secondo punto all'ordine del giorno ricordando anche che sono state emesse sia la Relazione del Collegio Sindacale che quella della società di Revisione, relazioni che, si chiede, sono da considerare agli atti della società oppure da leggere a discrezione dei presenti. I presenti dispensano dalla lettura delle Relazioni citate.

Il prof. Frey chiede se vi siano domande. Non pervenendone ed essendo prevista per il consolidato semplicemente una presa d'atto, la discussione del secondo punto all'Ordine del giorno è da ritenersi conclusa.

Nel passare al terzo punto l'Amministratore Unico ricorda che il suo mandato si conclude con l'approvazione del bilancio 2017 ed è dunque necessaria la nomina del nuovo organo amministrativo. Ricorda, inoltre, che il compenso che egli percepisce, stabilito in 6.400 euro lordi, è lo stesso di cui disporrà il nuovo organo amministrativo, comunque esso sia definito e che lo statuto approvato durante l'assemblea dei 10 aprile,

RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

adeguandosi al Decreto Madia, ha previsto che l'organo amministrativo collegiale possa essere composto al massimo da 5 membri, differentemente dai 7 che erano indicati in precedenza.

Detto questo, rimanda la discussione all'assemblea pur continuando a presiederla.

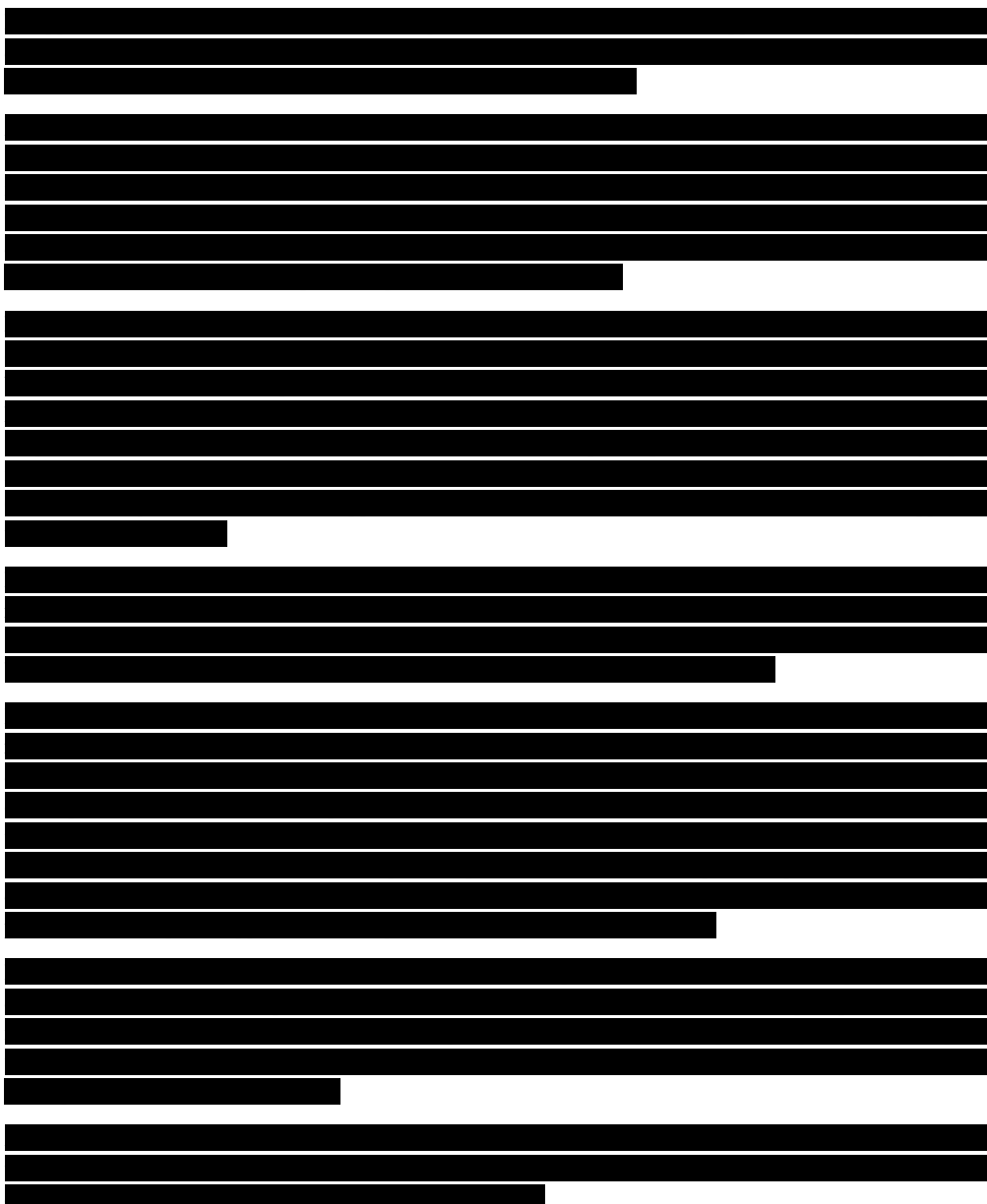
[REDACTED]

RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

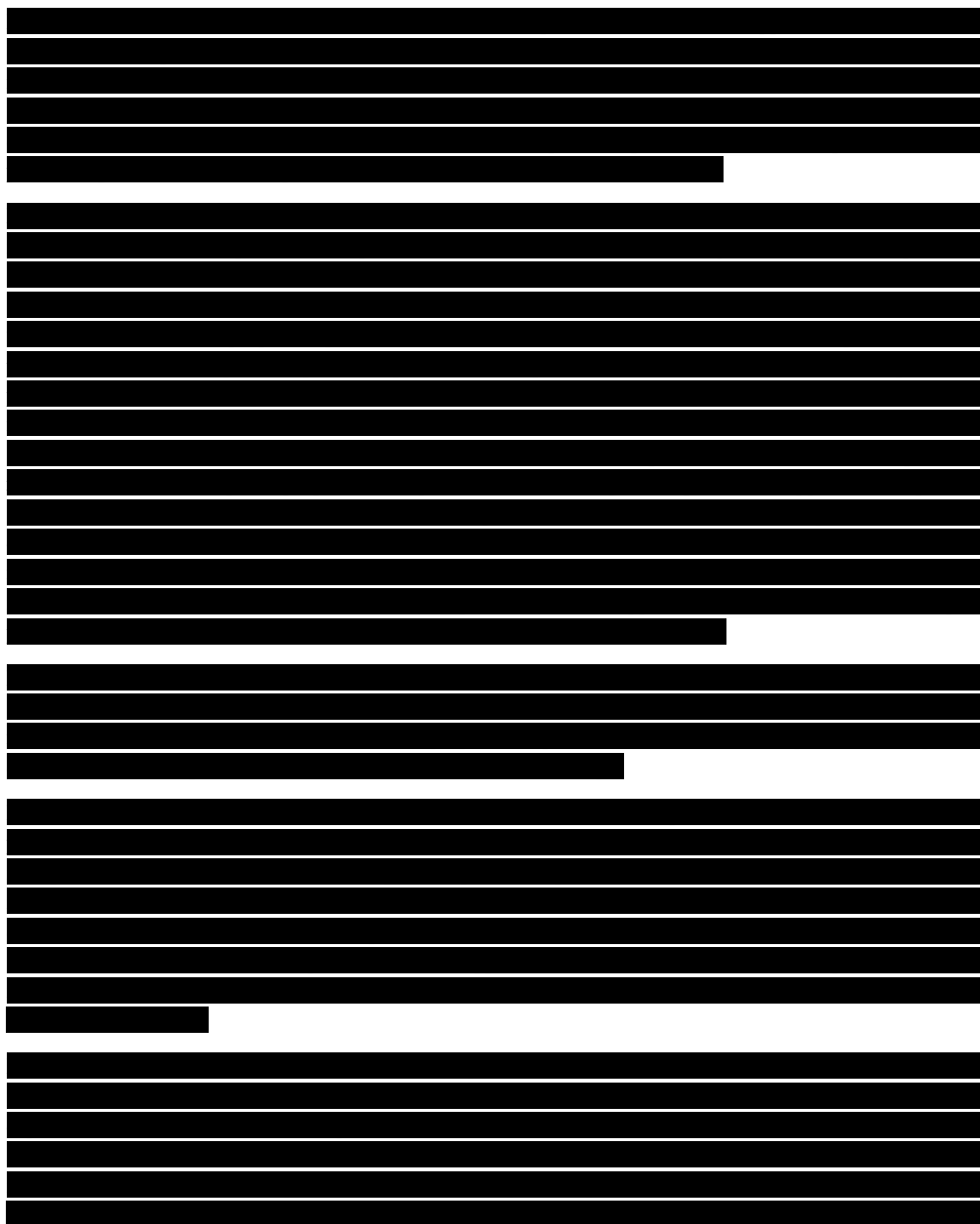


RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

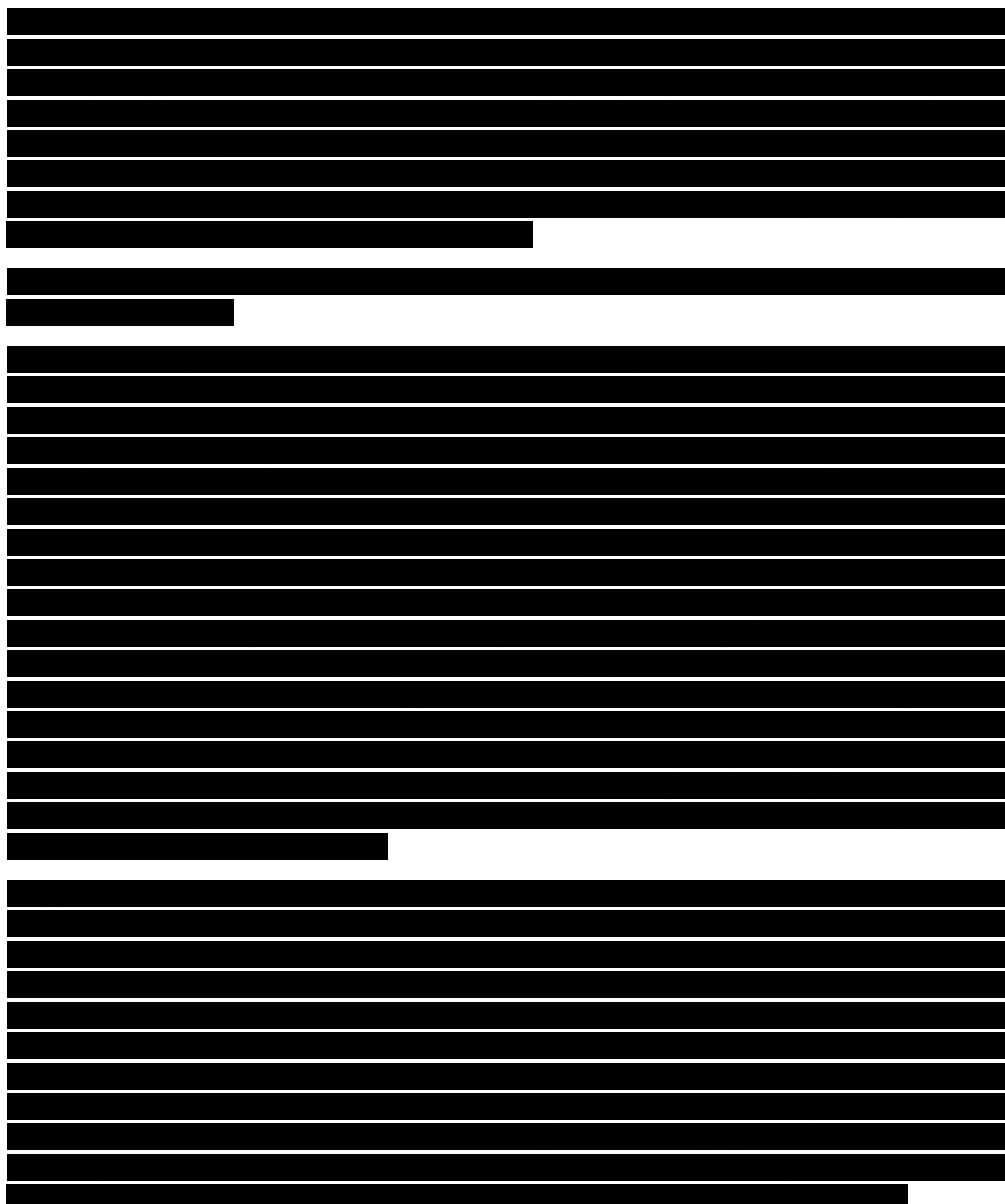


RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500



RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Registrando che gli interventi sono terminati, il presidente pone ai voti i due modelli alternativi di organo amministrativo, partendo da quello monocratico. Il rappresentante di Camaiore lo interrompe precisando che si tratterebbe di una scelta a termine, fino all'avvenuta fusione per incorporazione, ma il sindaco di Viareggio nega che tale limitazione sia possibile. Il rappresentante ritiene invece che ciò sia accettabile, e il presidente del Collegio Sindacale ricorda che lo Statuto prevede che l'organo amministrativo è nominato per 3 anni e che

RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

un termine precedente può essere interpretato esclusivamente come una indicazione, ma non impegna il nominato.

Proseguendo, Frey ritenendo, la questione sollevata dal rappresentante di Camaiore, eventualmente, prospettabile dopo che sia stato deciso se l'organo amministrativo debba essere collegiale o meno, pone ai voti che l'organo amministrativo di RetiAmbiente continui ad essere monocratico.

Votanti: 24, rappresentanti il 83,65% delle azioni

Favorevoli: Camaiore, Castellina Marittima, Forte dei Marmi, Massarosa, San Giuliano, Seravezza, rappresentanti l'8,59 % delle azioni

Astenuti: Calci, Cascina e Riparbella, rappresentanti il 2,17% delle azioni

Contrari: 15, per il 72,90 % delle azioni

In seguito il Presidente pone ai voti la scelta dell'organo collegiale, con la motivazione presentata dai proponenti in precedenza.

Votanti: 24, rappresentanti il 83,65% delle azioni

Favorevoli: 15, per il 72,90 % delle azioni

Astenuti: Calci, Castellina Marittima e Riparbella, rappresentanti lo 0,44% delle azioni

Contrari: Camaiore, Cascina, Forte dei Marmi, Massarosa, San Giuliano, Seravezza, rappresentanti il 10,32% delle azioni

Alle ore 13 escono dall'aula i rappresentanti dei comuni di Camaiore, Cascina, Forte dei Marmi, Massarosa, Riparbella e Seravezza portando i comuni presenti a 18 e le quote rappresentate al 75,02%.

Vista la deliberazione precedente, Frey pone ai voti il numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione. L'Assemblea, con i voti che seguono,

Votanti: 18, rappresentanti il 75,02% delle azioni

Favorevoli: 15, per il 72,90% delle azioni

Astenuti: Calci e Castellina Marittima, rappresentanti lo 0,39% delle azioni

Contrari: San Giuliano Terme per l'1,738% delle azioni.

Delibera di fissare in numero di 5 i componenti del Cda.

RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

Frey pone al voto la proposta del sindaco di Rosignano sulla nomina del Consiglio di Amministrazione nelle persone di Daniele Fortini, Maurizio Gatti, Fabrizio Miracolo, Gabriella Solari e Matteo Trumpy per 3 (tre) esercizi come prevede la norma civilistica

Votanti: 18, rappresentanti il 75,02% delle azioni

Favorevoli: 15, per il 72,90% delle azioni

Astenuti: Calci, rappresentante lo 0,338% delle azioni

Contrari: Castellina Marittima e San Giuliano Terme per l'1,79% delle azioni.

Infine, in merito al compenso il sindaco di Pisa Filipeschi propone che i componenti abbiano diritto in luogo del compenso complessivamente previsto in € 6.400,00 lordi a gettoni di presenza, non superiori all'importo di € 6.400,00, auspicandosi che i consiglieri nominati rinuncino allo stesso in presenza di altre indennità già riconosciute nelle società di provenienza. Il presidente pone ai voti la proposta.

Votanti: 18, rappresentanti il 75,02% delle azioni

Favorevoli: 15, per il 72,90% delle azioni

Astenuti: Calci, rappresentante lo 0,338% delle azioni

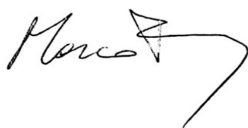
Contrari: Castellina Marittima e San Giuliano Terme per l'1,79% delle azioni.

Il rappresentante di Vicopisano sottolinea l'importanza di procedere ad accurati controlli prima della pubblicità di legge circa la nomina dei componenti.

Non essendovi ulteriori domande, comunicazioni e null'altro essendovi da deliberare, l'Assemblea viene sciolta alle ore 13.20.

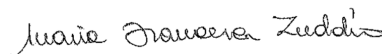
Il Presidente

Marco Frey



Il segretario

Maria Francesca Zuddio



RetiAmbiente S.p.a. C.F.
P.IVA 02031380500
Via A. Bellatalla 1-56100 Pisa
Capitale Sociale 21.537.393,00 i.v.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RETIAMBIENTE S.p.A.

**Relazione della società di revisione
indipendente ai sensi dell'art. 14 D.LGS.
27.1.2010, N. 39 al bilancio di esercizio al
31/12/2017**

Giugno 2018

An independent member of UHY International

We do more

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

Via Bernardino Telesio 2
20145 Milano

Telefono
E-mail
PEC
Web

+39 02 4986350-7
milano.audit@uhyitaly.com
uhybompani@legalmail.it
www.uhyitaly.com

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

Agli azionisti della
Retiambiente S.p.A.
Via Archimede Bellatalla, 1
Pisa

RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Retiambiente S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità della società di revisione" per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità dell'Amministratore Unico e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

A member of UHY International, a network of independent accounting and consulting firms

Capitale Sociale 100.000 - Codice Fiscale/Partita IVA e Registro Imprese n. 08042520968 - REA Milano 1999441 - Registro Revisori Legali n. 168159

Registrata al PCAOB e associata ASSIREVI

Altri uffici a Roma, Firenze, Brescia, Padova, Trento e Pisa

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

L'Amministratore Unico della Retiambiente S.p.A. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Retiambiente S.p.A. al 31 dicembre 2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Retiambiente S.p.A. al 31 dicembre 2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Retiambiente S.p.A. al 31 dicembre 2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

UHY BOMPANI S.r.l.

Simone Sartini

Socio Amministratore

Pisa, 4 giugno 2018

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RETIAMBIENTE S.P.A.

Codice fiscale 02031380500 – Partita iva 02031380500
Sede legale: VIA ARCHIMEDE BELLATALLA 1 - 56121 PISA PI
Numero R.E.A 175320
Registro Imprese di PISA n. 02031380500
Capitale Sociale Euro € 21.537.393,00 i.v.

Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2017

Signori soci,
il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2017 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di Euro 67.678 contro un utile dell'esercizio precedente pari ad Euro 144.457

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La società prosegue nel proprio compito di svolgere le attività preparatorie, organizzative, accessorie e strumentali al conferimento dei beni da parte dei soci ed al successivo ampliamento del suo capitale ad un socio industriale per svolgere la gestione integrata dei rifiuti. La società risulta ancora inattiva

Durante l'esercizio si sono compiute le seguenti attività che vengono riepilogate qui di seguito:

- in data 31 Gennaio 2017 si è tenuta l'Assemblea Ordinaria nella quale è stata nominata la società di revisione UHY Bompani S.r.l. corrente in Milano, Via Bernardino Telesio n. 2, C.F./ P.I. 08042520968 per il controllo contabile della società;
- in data 28 Luglio 2017 si è tenuta l'Assemblea Straordinaria dei soci avanti il Notaio, Dott. Massimo Cariello, che ha deliberato l'aumento di capitale scindibile mediante sottoscrizione del capitale sociale da parte del Comune di Castelnuovo Val di Cecina e conferimenti in natura fino a concorrenza della somma complessiva di € 3.061.598. Nei termini previsti sono stati eseguiti i previsti conferimenti in natura nel rispetto dei termini e conformemente a quanto risultante dalla relazione di stima redatta dall'esperto indipendente ai sensi dell'art. 2343-ter co. 2 lett b) c.c.. L'amministratore unico ha eseguito la verifica dei conferimenti ed ha iscritto la delibera nel Registro delle Imprese di Pisa.

La Società controlla direttamente le seguenti Società che nel percorso previsto dovrebbero essere incorporate nella società medesima e con l'individuazione del socio industriale minoritario svolgere il servizio di raccolta dei rifiuti urbani nel perimetro previsto dall'ATO Toscana Costa. **RetiAmbiente SpA**, con sede in Pisa, via Archimede Bellatalla n. 1, con codice fiscale 02031380500, con capitale sociale pari a euro 21.537.393,00 - controllante

- **Geofor SpA**, con sede in Pontedera (PI), Viale America n. 105, con capitale sociale pari a euro 2.704.000 e C.F. 01153330509, controllata al 100%;
- **Rea Rosignano Energia Ambiente SpA**, con sede in Rosignano Marittimo (LI), Località Le Morelline Due, con capitale sociale pari a euro 2.520.000 e C.F. 01098200494, controllata al 100%;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

- **Ersu SpA**, con sede in Pietrasanta (LU), Via Ponte Nuovo n. 22, con capitale sociale pari a euro 876.413 e C.F. 00269090460, controllata al 100%;
- **Esa Elbana Servizi Ambientali SpA**, con sede in Portoferraio (LI), Via Elba n. 149, con capitale sociale pari a euro 802.800 e C.F. 01280440494, controllata al 100%;
- **Ascit Servizi Ambientali SpA**, con sede in Capannori (LU), Via San Cristoforo n. 82, con capitale sociale pari a euro 557.062 e C.F. 01052230461, controllata al 100%;
- **SEA Ambiente SpA** con sede in Viareggio (LU), Vietta dei Comparini n. 186, con capitale sociale pari a euro 816.100,00 e C.F. 02143720460, controllata al 100%

Andamento della gestione

La società ha svolto attività minime principalmente con l'intento di coordinare le aziende partecipate cercando di avviare un percorso condiviso di aggregazione incominciando ad attivare delle sinergie che possano attivare delle economie di scala.

Stante l'inattività della società per cui si ha una gestione minimale dei costi legati principalmente al mantenimento della società seconde le vigenti normative mi rimando alla relazione sulla gestione del bilancio consolidato per tutti gli approfondimenti relativi alla visione complessiva della gestione delle società partecipate e degli obiettivi comuni.

Informazioni relative alle relazioni con il personale

A conferma di quanto riferito nella Nota Integrativa si conferma che la società non ha nessun dipendente.

Rapporti con imprese controllate

Con riguardo alle controllate non si segnalano eventi di rilievo avendo svolto la società il suo ruolo di controllo e coordinamento all'interno del processo dinamico di svolgimento delle loro attività operative quotidiane cercando di avviare un processo sinergico comune.

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, n. 6-bis), c.c. si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, che, di fatto la società non ha utilizzato.

Rischio di liquidità

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

L'impresa non presenta passività finanziarie avendo posizioni attive sull'unico conto corrente bancario aperto ed usufruendo dei contributi delle società controllate.

Evoluzione prevedibile della gestione

In relazione all'andamento della gestione l'unico prevedibile è che la società avvii il programma di fusione per incorporazione delle attuali società interamente partecipate così che possa divenire un'unica entità operativa svolgente il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani ed assimilati nel perimetro di competenza dell'ATO Toscana Costa o almeno in quello al momento servito dalle società partecipate.

Avvio dell'adozione di un nuovo sistema informativo aziendale

La Società prosegue l'implementazione a livello di singole società controllate del nuovo sistema informativo ERP denominato SAPbyDesign in Cloud e ad esso si sono affiancati anche altri sistemi, quali: Zucchetti per la gestione integrata dell'elaborazione dei cedolini dei dipendenti e Bravo Solution per la gestione degli affidamenti in secondo il codice degli appalti vigente per le società partecipate. Il tutto con nell'intento di sviluppare un processo di armonizzazione dei sistemi informatici nell'ottica dell'integrazione in un'unica società operativa.

Termine di convocazione dell'Assemblea

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2, c.c. si precisa che la convocazione dell'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2016 è avvenuta entro i 180 giorni (anziché gli ordinari 120) successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale per la seguente motivazione: obbligo di redazione del bilancio consolidato.

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato.

L'Amministratore Unico
Prof. Dott. Marco Frey



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RETI AMBI ENTE S.P.A

Reg. Imp. 0203180500 Rea.175320

RETI AMBIENTE S.P.A

Sede in VIA ARCHIMEDE BELLATALLA 1 - 56121 PISA (PI) Capitale sociale Euro 21.537.393,00 i.v

Relazione del Collegio sindacale all'assemblea dei Soci ai sensi dell'art 2429, comma 2, del Codice Civile

Signori Azionisti della RETIAMBIENTE S.P.A,

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il suo deposito presso la sede della società, nei 15 giorni precedenti la data della prima convocazione dell'assemblea di approvazione del bilancio oggetto di commento.

L'organo di amministrazione ha così reso disponibili i seguenti documenti relativi all'esercizio chiuso al 31/12/2017:

- progetto di bilancio, completo di rendiconto finanziario , nota integrativa e relazione sulla gestione;

L'impostazione della presente relazione richiama la stessa struttura di quella utilizzata per l'esercizio precedente ed è ispirata alle disposizioni di legge e alla Norma n. 7.1. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale - Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC e vigenti.

La Società ha conferito l'incarico della revisione legale dei conti a una Società di Revisione legale- UHY BOMPANI S.R.L. - iscritta nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia, essendo la società : tenuta alla redazione del bilancio consolidato

- Tenuta a rispettare il dettato normativo del comma 2 dell'art 3 del D.LGS 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica " in base al quale nelle società per azioni a controllo pubblico la revisione legale dei conti non può essere affidata al collegio sindacale

Per questi motivi l'attività di revisione legale dei conti, ai sensi dell'articolo 2409-bis e seguenti del Codice Civile, è stata svolta dalla Società di Revisione legale incaricata dall'assemblea dei Soci del 31 gennaio 2017.

La relazione della Società di Revisione legale UHY BOMPANI S.R.L. ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 relativa al bilancio chiuso al 31/12/2017 è stata predisposta in data 4 giugno 2018 e non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

La Società di revisione ha svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n.720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della Società RETIAMBIENTE S.P.A con il bilancio d'esercizio della Società RETIAMBIENTE S.P.A al 31/12/2017. A loro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio della Società RETIAMBIENTE S.P.A al 31/12/2017.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati *Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati*

Dato atto della conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;

Relazione del Collegio sindacale all'assemblea dei soci.

Pagina 1

RETIAMBIENTE S.P.A

ii) la sua struttura organizzativa e contabile;
tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

l'attività tipica svolta dalla società non è stata avviata;

l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;

le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono assenti;

quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2017) e quello precedente (2016). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2017 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

sui risultati dell'esercizio sociale;

sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;

sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.; sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratore e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

non vi è presenza di personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali, circostanza che non è sostanzialmente mutata rispetto all'esercizio precedente; i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'amministratore unico con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con lo stesso amministratore Unico.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che: le decisioni assunte dai soci e dall'organo amministrativo sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;

sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;

le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RETIAMBIENTE S.P.A

non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art 2406 c.c.;
non sono state fatte denunce ai sensi dell'art 2409, co. 7, c.c Non sono state formulate denunce ai sensi dell'art 2408 c.c.
nel corso dell'esercizio il collegio ha rilasciato n. 2 pareri previsti dalla legge e precisamente quello previsto dal C. 6 art 2441 c.c.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa.

Inoltre:

tali documenti sono stati consegnati al Collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art 2429, comma 1, c.c..

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2017 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quinto comma, del Codice Civile.
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- ai sensi dell'art 2426, comma 1, n. 5, del Codice civile i valori significativi iscritti ai punti B-I-1) - Costi impianto ed ampliamento- dell'attivo sono stati oggetto di nostro specifico controllo con conseguente consenso alla loro iscrizione nell'attivo;
- ai sensi dell'art 2426, comma 1, n. 6, del Codice civile il Collegio sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- si precisa, per mero richiamo, che non sarà possibile distribuire dividendi intaccando le riserve di utili oltre l'ammontare netto dei costi di impianto e ampliamento, dei costi di sviluppo e dell'avviamento iscritti nell'attivo;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati esaurientemente illustrati;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

RETIAMBIENTE S.P.A.
Codice fiscale: 02031380500

RETIAMBIENTE S.P.A

- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio, il Collegio sindacale non ha nulla da osservare, facendo, peraltro, notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio di utile di Euro 67.678 contro un utile di esercizio di Euro 144.457 dell'esercizio precedente

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2017, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 67.678 : Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa

Osservazioni in ordine al bilancio consolidato

Le norme di comportamento del Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili indicano che «non è previsto alcun obbligo di relazione né di formali espressioni di giudizio, che sono invece richiesti al revisore legale». Pertanto, il collegio sindacale non deve predisporre una relazione al bilancio consolidato, come è invece richiesto all'organo incaricato dell'attività di revisione.

A tale proposito l'organo di amministrazione ha così reso disponibili i seguenti relativi all'esercizio chiuso al 31/12/2017:

- progetto di bilancio consolidato di gruppo , completo di rendiconto finanziario nota integrativa ;

La relazione della Società di Revisione legale UHY BOMPANI S.R.L. ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 relativa al bilancio consolidato di gruppo chiuso al 31/12/2017 è stata predisposta in data odierna (4 giugno) e non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo

Per quanto di nostra competenza possiamo assicurare che è stato rispettato l'iter procedurale previsto dalla legge per la formazione del bilancio consolidato di gruppo

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio d'esercizio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2017, così come redatto dagli amministratori.

Livorno , 4 giugno 2018

Il Collegio sindacale

Presidente Collegio sindacale

Sindaco effettivo

Sindaco effettivo

Juri Scardigli

Venturini Daniela

Bartolomei Eleonora

